

Временно исполняющему обязанности
Губернатора Ростовской области
Слюсарю Ю.Б.
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

ИНН 6163000368, ОГРН 1026103159785
Юр. адрес: 344022, Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, пр-т Кировский, д. 40А,
в лице представителя по доверенности
№61/259-н/61-2023-2-1073 от 11.07.2023г.

Андрусенко Юрия Игоревича
Адрес: 344082, г. Ростов-на-Дону,
просп.Сиверса, д.1, 6 этаж, офис 601-602
E-mail: kadastr2004@mail.ru
тел. 8-863-205-42-53

Исх. №1040/09 от 12.09.2025 г.

Об установлении публичного сервитута

Уважаемый Юрий Борисович!

Организация ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (ИНН: 6163000368; КПП 616301001; ОГРН: 1026103159785 дата присвоения 19.08.2002; юридический адрес: г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40,а.) просит Вас рассмотреть ходатайство об установлении публичного сервитута в отношении линейного объекта системы газоснабжения: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления по ул. Майская, п. Возрожденный Аксайского района Ростовской области (061-24-368-00436)» в рамках проведения работ по распоряжению Губернатора Ростовской области от 25.04.2018 № 100 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ростовской области на 2021 – 2025 годы».

Приложение:

- 1. Ходатайство об установлении публичного сервитута - в 1 экз.;
- 2. Материалы к ходатайству об установлении публичного сервитута на бумажном носителе, согласно перечню приложений к ходатайству и CD-R диск - в 1 экз.;
- 3. Доверенность представителя - в 1 экз.

Представитель ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по доверенности №61/259-н/61-2023-2-1073 от 11.07.2023г.



Андрусенко Ю.И.

Дата: 12.09.2025 г.

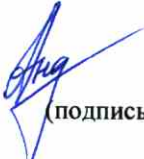
Исх. №	3/15981	
12	09	2025
Направление: «Электронное взаимодействие органов государственной власти Ростовской области»		

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Правительство Ростовской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Кировский, 40А
2.5	Адрес электронной почты	rostovoblgaz@rostovoblgaz.ru
2.6	ОГРН	1026103159785
2.7	ИНН	6163000368
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Андрусенко
	Имя	Юрий
	Отчество (при наличии)	Игоревич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	kadastr2004@mail.ru
3.3	Телефон	8-928-137-38-21
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №61/259-н/61-2023-2-1073 от 11.07.2023 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного	

	<p>кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления по ул. Майская в п. Возрожденный Аксайского района Ростовской области(061-24-368-00436)»</p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута:10 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Инвестиционной программой ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», утвержденной протоколом №38 заседания Совета директоров ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 13.06.2023 г.; Договором №74-В от 16.07.2025 г. заключенным с Министерством транспорта Ростовской области на прокладку, эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «соединительная автомобильная дорога от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону - сл. Родионово-Несветайская - г. Новошахтинск» на участке км 1+830, IV категории; Письмом комитета по охране объектов культурного наследия РО (комитет по охране ОКН области) №20/1-2195 от 02.04.2025г.; Письмом Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области №28.2-ЦО.7/657 от 28.03.2025г.; Письмом Управления ветеринарии Ростовской области (Упрвет РО) №41.02.1/1261 от 18.03.2025г.; Письмом Администрации Аксайского района №63.8/570 от 04.04.2025г.; Письмом Администрации Мясниковского района №86.6.1/70 от 07.03.2025г.; Письмом филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь №03-17/281 от 14.03.2025г.; Письмом Донского БВУ №01-15/3428 от 24.10.2024г.; Письмом о согласовании филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь №03-17/867 от 30.07.2025г.; Письмом ПАО «Ростелеком» №01/05/46709/25 от 24.03.2025г. об отсутствии линий и сооружений связи; Письмом ПАО «Ростелеком» №01/17/5131/25 от 24.03.2025г. на сохранность и защиту линий и сооружений связи ПАО «ВымпелКом»; Письмом ПАО «Ростелеком» №0408/05/6092/25 от 15.07.2025г. о согласовании в части пересечения с ВОЛС ПАО «ВымпелКом»; Письмом Администрации Мясниковского района №86.5/276 от 17.03.2025 г.; Письмо Администрации Аксайского района №63.5/1147 от 11.04.2025 г.; Письмо Администрации Щепкинского сельского поселения №63.30/1895 от 29.04.2025 г., а также в соответствии с техническими условиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - №00-11-00000000012305/1 от 26.03.2024г., выданными филиалом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь; - №б/н от 17.03.2025г. на пересечение, выданными филиалом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь; - №№РЭ/100/1451 от 27.03.2025 г., выданными филиалом ПАО «Россети ЮГ» - «Ростовэнерго»; - №8.3.2/1537 от 18.07.2025г. в части параллельного следования с автодорогой, выданными

	<p>Министерством транспорта Ростовской области; проектной документацией: Раздел 2 «Проект полосы отвода» №41-ГКИ-697/23-ППО.1, проектной документацией: Раздел 2 «Проект полосы отвода» №41-ГКИ-697/23-ППО.2, обоснованием установления публичного сервитута, реализуется строительство объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления по ул. Майская, п. Возрожденный Аксайского района Ростовской области (061-24-368-00436)».</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): -</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>ЕЗП 61:02:0000000:3 (вх. 61:02:0600005:9965)</p>	<p>обл. Ростовская, р-н Аксайский, юго-западное направление в 2,2 км от центра п.Реконструктор, п.Возрожденный, за чертой н.п. по северу, югу, востоку</p>
<p>61:25:0600501:1130</p>		<p>Ростовская обл., Мясниковский район, земли СПК (колхоза) "Колос"</p>	
<p>61:25:0600501:1857</p>		<p>Ростовская обл., р-н Мясниковский, земли СПК-колхоза "Колос"</p>	
<p>61:25:0600501:1866</p>		<p>Ростовская область, р-н Мясниковский, , Соединительная автомобильная дорога общего пользования регионального значения от а/д "Северный обход г. Ростов-на-Дону" до автомобильной дороги "г. Ростов-на-Дону - сл. Родионово-Несветайская-г. Новошахтинск""</p>	
<p>61:25:0600501:3479</p>		<p>Российская Федерация, Ростовская обл., Мясниковский р-н, земли колхоза "Колос"</p>	

		61:25:0600501:3481	Российская Федерация, Ростовская обл., Мясниковский р-н, земли колхоза "Колос"
		61:25:0600501:4700	Ростовская область, Мясниковский р-н, земли СПК-колхоза "Колос"
		61:25:0040101 61:25:0600501	Ростовская область, Мясниковский район, Большесальское сельское поселение
		61:02:0080202 61:02:0600005	Ростовская область, Аксайский район, Щепкинское сельское поселение
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): -		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u>	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u>	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:		
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ зоны публичного сервитута для размещения и эксплуатации линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления по ул. Майская, п. Возрожденный Аксайского района Ростовской области (061-24-368-00436)» на 39 листах. 2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута. 3. Схема альтернативных вариантов размещения объекта. 4. Договор №74-В от 16.07.2025 г., заключенный с Министерством транспорта Ростовской области на прокладку, эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «соединительная автомобильная дорога от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону - сл. Родионово-Несветайская - г. Новошахтинск» на участке км 1+830, IV категории; 5. Письмо комитета по охране объектов культурного наследия РО (комитет по охране ОКН области) №20/1-2195 от 02.04.2025г.; 6. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области №28.2-ЦО.7/657 от 28.03.2025г.; 7. Письмо Управления ветеринарии Ростовской области (Упрвет РО) №41.02.1/1261 от 18.03.2025г.; 8. Письмо Администрации Аксайского района №63.8/570 от 04.04.2025г.; 9. Письмо Администрации Мясниковского района №86.6.1/70 от 07.03.2025г.; 		

	<p>10. Письмо филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь №03-17/281 от 14.03.2025г.;</p> <p>11. Письмо Донского БВУ №01-15/3428 от 24.10.2024г.;</p> <p>12. Письмо о согласовании филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь №03-17/867 от 30.07.2025г.;</p> <p>13. Письмо ПАО «Ростелеком» №01/05/46709/25 от 24.03.2025г. об отсутствии линий и сооружений связи;</p> <p>14. Письмо ПАО «Ростелеком» №01/17/5131/25 от 24.03.2025г. на сохранность и защиту линий и сооружений связи ПАО «ВымпелКом»;</p> <p>15. Письмо ПАО «Ростелеком» №0408/05/6092/25 от 15.07.2025 г. о согласовании в части пересечения с ВОЛС ПАО «ВымпелКом»;</p> <p>16. Письмо Администрации Мясниковского района №86.5/276 от 17.03.2025 г.;</p> <p>17. Письмо Администрации Аксайского района №63.5/1147 от 11.04.2025 г.;</p> <p>18. Письмо Администрации Щепкинского сельского поселения №63.30/1895 от 29.04.2025 г.</p> <p>19. Письмо филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с.Чалтырь №03-17/877 от 31.07.2025г. (о согласовании на соответствие ТУ);</p> <p>20. Технические условия №00-11-00000000012305/1 от 26.03.2024г., выданные филиалом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь;</p> <p>21. Технические условия №б/н от 17.03.2025г. на пересечение, выданные филиалом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в с. Чалтырь;</p> <p>22. Технические условия №РЭ/100/1451 от 27.03.2025 г., выданные филиалом ПАО «Россети ЮГ» - «Ростовэнерго»;</p> <p>23. Технические условия №8.3.2/1537 от 18.07.2025г. в части параллельного следования с автодорогой, выданными Министерством транспорта Ростовской области;</p> <p>24. План-график работ по объекту: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления по ул. Майская, п. Возрожденный Аксайского района Ростовской области (061-24-368-00436)».</p> <p>25. Проектная документация: Раздел 2 «Проект полосы отвода» №41-ГКИ-697/23-ППО.1;</p> <p>26. Проектная документация: Раздел 2 «Проект полосы отвода» №41-ГКИ-697/23-ППО.2.</p> <p>27. Доверенность №61/259-н/61-2023-2-1073 от 11.07.2023г.</p>			
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>			
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>			
15	Подпись:	Дата:		
	 (подпись)	Ю.И. Андрусенко (инициалы, фамилия)	Представитель ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по доверенности №61/259-н/61-2023-2-1073 от 11.07.2023 г.	"12" сентября 2025 г.